

新規リフォームマンション

トア大森マンション

アフターサービス保証付 価格 **3,190** (税込) 万円

速い対応で上手な新規リフォームマンションをお手頃価格で提供致します。

Access

JR京浜東北線
「大森」駅徒歩10分

京浜急行本線
「大森海岸」駅徒歩4分

Life Information

- 入新井第五小学校..... 約 6分
- 大森第二中学校..... 約 9分
- まいばすけっと..... 約 5分
- イトーヨーカドー..... 約 3分



JR「大森」駅
京急「大森海岸」駅の
2駅2路線利用可

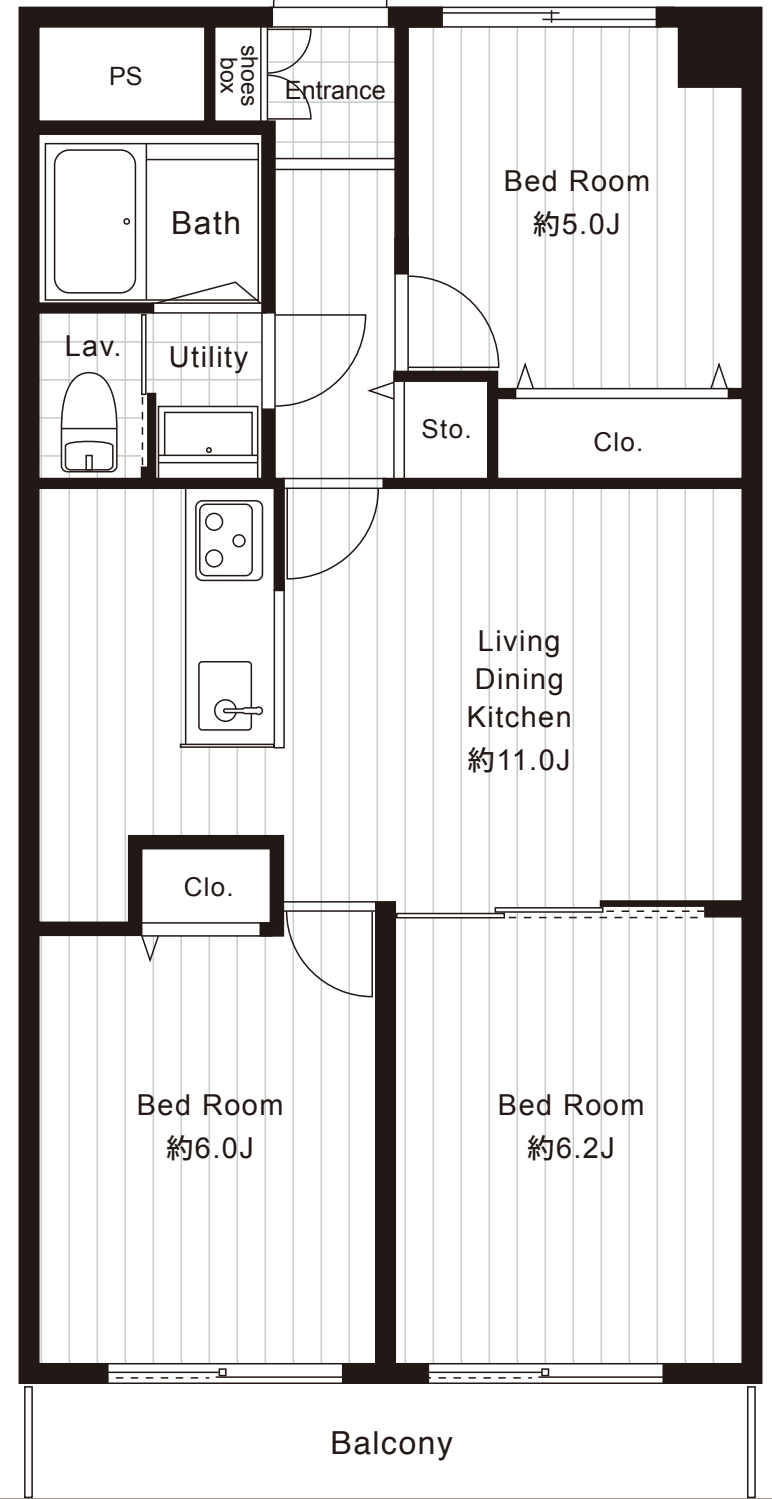
買い物便利
イトーヨーカドー大森店まで徒歩3分
(夜11時まで営業)

長期修繕計画あり
管理体制良好
総戸数91戸の大型マンション

フラット35S利用可
適合証明取得済

憧れの開放的な
対面キッチン

使い勝手の良い
3LDK



502号室 アフターサービス保証付

専有面積/約58.80㎡ バルコニー面積/約7.00㎡

新規リフォーム内容 平成28年11月下旬完成済

- 建具交換
- システムキッチン交換
- 下駄箱交換
- フローリング張替(全面)
- 洗面台交換
- 電気スイッチプレート交換
- 給湯器交換
- 浴室交換(追焚き機能付)
- 防水パン交換
- 新規ダウンライト取付(LED)
- 新規照明器具付
- フロアタイル張替(玄関・水回り)
- クロス張替(全面)
- トイレ交換(ウォシュレット機能付)

【物件概要】●住居表示/大田区大森北2-12-8●交通/JR京浜東北線「大森駅」徒歩10分、京浜急行本線「大森海岸」駅徒歩4分●土地権利/所有権●用途地域/商業地域・第一種住居地域●構造/鉄筋鉄骨コンクリート造9階建●築年月/昭和54年10月●総戸数/91戸●所在階/5階部分502号室●専有面積/約58.80㎡●バルコニー面積/約7.00㎡●管理費/9,700円●修繕積立/8,820円●管理形態/全部委託●管理方式/日勤●管理会社/日本ハウズイング(株)●分譲会社/東亜起業(株)●施工/大木建設(株)●駐車場/有(月額:25,000円)●バイク置場/有(50cc以下:月額1,000円、250cc以下:月額2,000円、250cc超:月額2,500円)●駐輪場/有(月額500円)●設備/都市ガス・公営水道・公共下水●引渡日/相談●現況/空室●その他/組合費(月額:300円)、管理費引落手数料:120円

※登記時の司法書士は売主指定となります。
※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

中古不動産の買取・販売



株式会社ハートランド
東京都大田区大森東4-34-5 〒143-0012

www.h-land.co.jp

Tel.03-5471-0988

Fax.03-5471-0488

Mobile.古屋/070-6990-6589

- 担 当/古屋
- 取引態様/売主
- 手 数 料/1.5%(税込)

当物件の情報(写真や概要)がご覧になれます。ホームページは [大田区ハートランド](#) → [検索](#) までお待ちしております。中古マンション買取り求めます! 即回答致します!