

リノベーションマンション お引渡後の安心の為に、アフターサービス保証付

綱島ヒミコマンション505号室

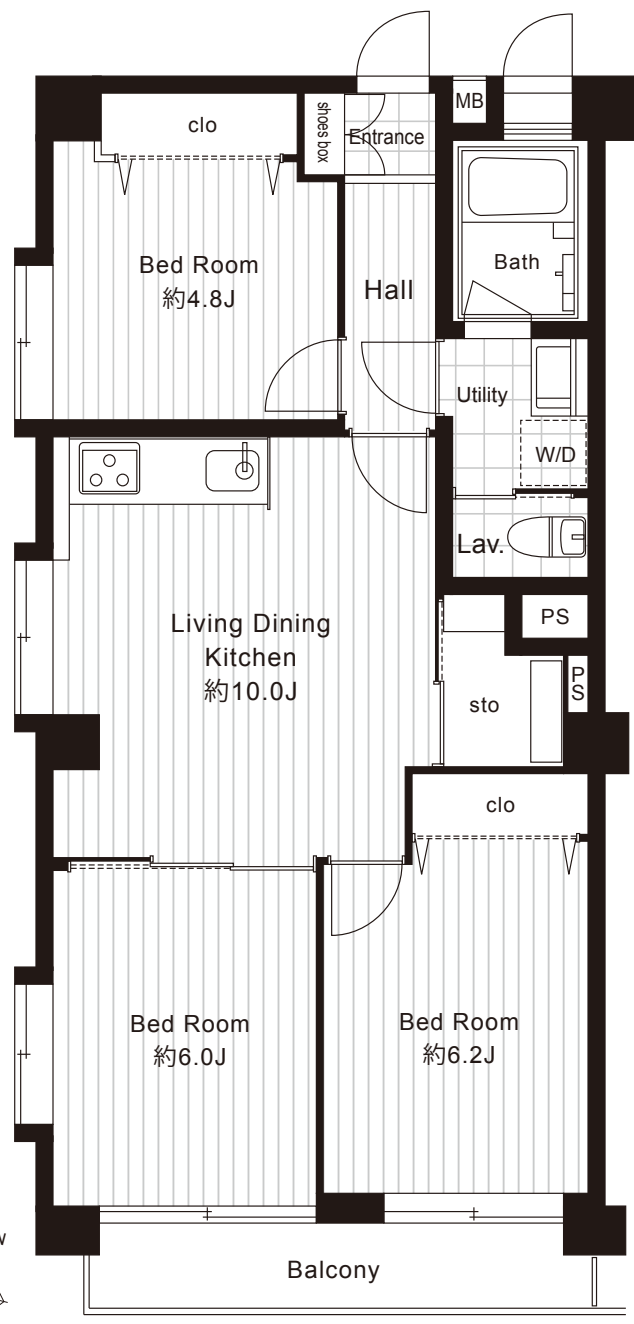


3LDK
 ■専有面積/約60.48㎡
 ■バルコニー面積/約6.00㎡
 販売価格 **3,680** (税込) 万円

- 東急東横線「綱島」駅徒歩4分 生活至便の好立地!
- 希少なリバービュー物件
- 南西角部屋 陽当たり・通風・眺望良好



バルコニーからの眺望 リビングダイニングキッチン 洗面台 洋室 浴室



Access
 東急東横線
「綱島」駅徒歩4分

- Life Information**
- 綱島小学校 約 6分
 - 樽町中学校 約19分
 - 富士見幼稚園 約 5分
 - TSUTAYA 約 1分
 - イトーヨーカドー 約 1分
 - ハックドラッグ 約 2分
 - まいばすけっと 約 2分
 - 綱島本通郵便局 約 6分
 - 綱島公園 約 7分

設備など



リノベーション内容 (平成29年9月リノベーション済)

- 建具交換 システムキッチン交換
- 下駄箱交換 フローリング張替(全面)
- 洗面台交換 電気スイッチプレート交換
- 給湯器交換 浴室交換(追炊き機能付)
- 防水パン交換 新規ダウンライト取付(LED)
- 新規照明器具付 フロアタイル張替(玄関・水回り)
- クロス張替(全面) トイレ交換(ウォシュレット機能付)
- 浴室乾燥機付

【物件概要】●住居表示/神奈川県横浜市港北区綱島西2-9-10●交通/東急東横線「綱島」駅徒歩4分●土地権利/所有権●用途地域/商業地域●構造/鉄筋コンクリート造6階建●築年月/昭和55年9月●総戸数/25戸●所在階/5階部分505号室●専有面積/約60.48㎡●バルコニー面積/約6.00㎡●管理費/14,050円●修繕積立/7,660円●管理形態/全部委託●管理方式/巡回●管理会社/ナイスコミュニティ(株)●分譲会社/日栄開発(株)●施工/多田建設●駐車場/空有(平成28年8月現在)月額22,470円~25,200円●バイク置場/空有(平成28年8月現在)年額6,000円~12,000円●駐輪場/空有(平成28年8月現在)年額2,400円●設備/EV・都市ガス・公営水道・公共下水●引渡日/相談●現況/空室●修繕積立金総額/12,145,751円(平成28年7月末現在)

※登記時の司法書士は売主指定となります。※図面と現況が異なる場合は、現況を優先といたします。



中古不動産の買取・販売

ハートランド TM

株式会社ハートランド
 東京都大田区大森東4-34-5 〒143-0012

Tel.03-5471-0988
Fax.03-5471-0488
 Mobile.永澤/090-2725-6756

■担 当/永澤
 ■取引態様/売主
 ■手数料/3%(税込)

www.h-land.co.jp

当物件の情報(写真や概要)がご覧になれます。ホームページは **大田区ハートランド** → **検索** までお待ちしております。 **中古マンション買取り求めます！ 即回答致します！**