

リノベーションマンション お引渡後の安心の為に、アフターサービス保証付

レック東多摩川スカイハイツ2号館 303号室



2DK
 ■専有面積/約43.54㎡
 ■バルコニー面積/約7.00㎡
 販売価格 **2,280** (税込) 万円

新規フルリフォーム
 オール電化物件

バイク置場あり
 (月額1500円)

買物便利
 マルエツ新萩谷店
 萩中通り商店街まで
 徒歩6分



眺望

南向き日当り・眺望良好
 多摩川が見えます

管理体制良好
 三菱コミュニティ(株)の管理で安心

Access

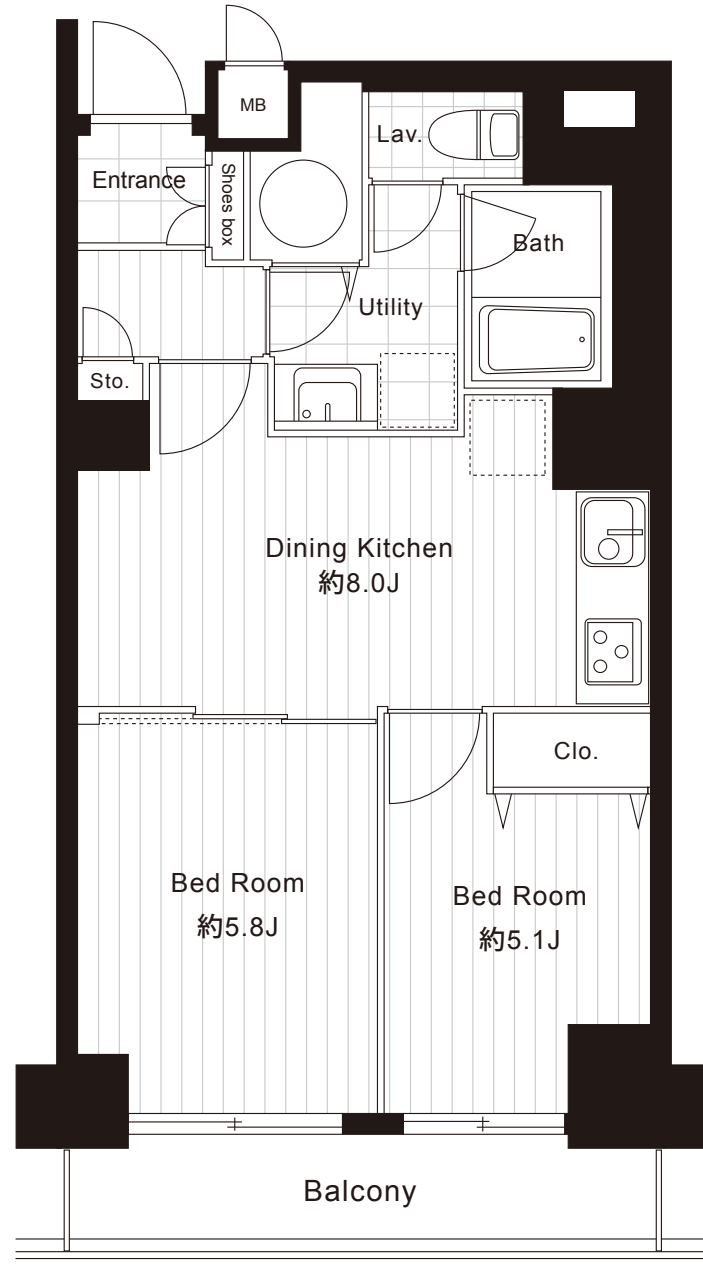
■京浜急行空港線「大鳥居」駅徒歩16分

Life Information

- 都南小学校.....約3分
- マルエツ.....約6分
- 幸和病院.....約7分
- 出雲中学校.....約6分
- オリンピック.....約9分
- 萩中公園.....約6分
- 本羽田保育園.....約3分
- コーナン.....約4分
- 多摩川緑地.....約1分

【物件概要】●住居表示/大田区本羽田3-21-16●交通/京浜急行空港線「大鳥居」駅徒歩16分●土地権利/所有権●構造/鉄筋コンクリート造8階建●築年月/昭和56年10月●総戸数/67戸●所在階/3階部分303号室●専有面積/約43.54㎡●バルコニー面積/約7.00㎡●管理費/5,200円(月額)●修繕積立/10,100円(月額)●管理形態/全部委託●管理方式/日勤●管理会社/三菱コミュニティ(株)●分譲会社/長谷川不動産●施工/(株)長谷川工務店●駐車場/有●バイク置場/有(月額1500円)●駐輪場/有(月額200円)●設備/電気給湯器●引渡し/即時●現況/空室●その他/インターネット・NTTBフレッツ、ペット不可

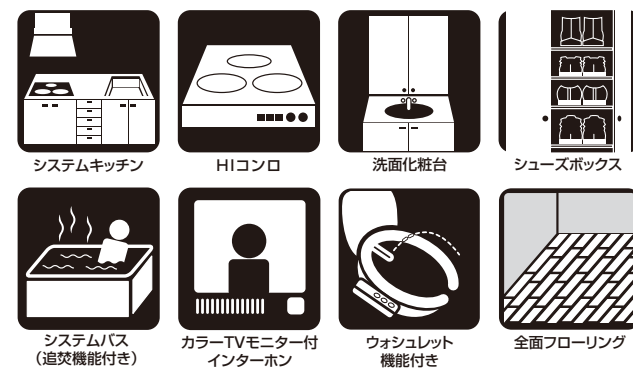
※登記時の司法書士は売主指定となります。※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



リノベーション内容 (令和1年7月末完成)

- CF張替
- 照明器具新規取付
- 全建具交換
- システムキッチン交換
- 下駄箱交換
- 洗面化粧台新規交換
- 防水パン交換
- 新規ダウンライト取付
- 電気温水器交換
- 浴室交換(追炊き機能付)
- フローリング張替
- 電気スイッチプレート交換
- フロアタイル張替
- トイレ交換(ウォシュレット付)
- クロス張替(全室)
- TVモニター付インターホン新規取付

設備など



中古不動産の買取・販売



株式会社ハートランド
 東京都大田区大森東4-34-5 〒143-0012

www.h-land.co.jp

Tel.03-5471-0988

Fax.03-5471-0488

Mobile.古屋/070-6990-6589

- 担当/古屋
- 取引態様/売主
- 手数料/3%(税込)

当物件の情報(写真や概要)がご覧になれます。ホームページは [大田区ハートランド](#) → [検索](#) までお待ちしております。中古マンション買取り求めます！ 即回答致します！