

リノベーションマンション お引渡後の安心の為に、アフターサービス保証付

藤和綱島ハイタウン502号室

「耐震基準適合証明書」取得可能
★住宅ローン控除等の減税に利用可能です。
※別途費用

アフターサービス保証付

フラット適合証明取得可



3DK
■専有面積/約56.71㎡
■バルコニー面積/約6.16㎡
販売価格 **2,880** (税込) 万円



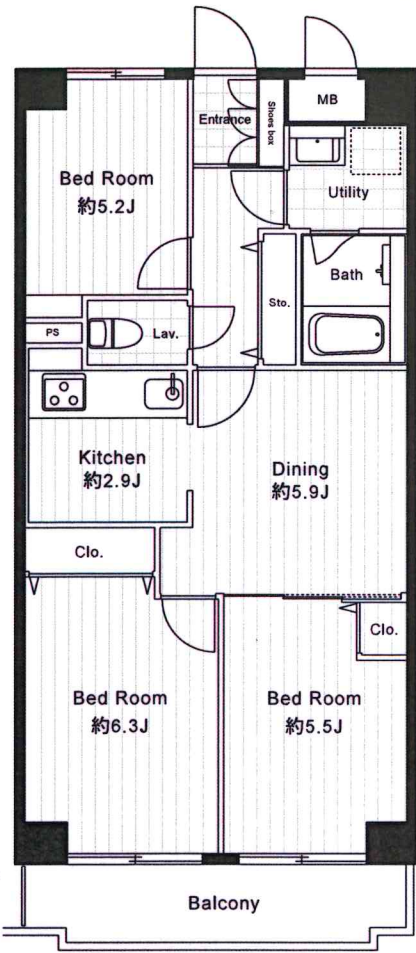
横浜市営地下鉄グリーンライン
「高田」駅徒歩6分

総戸数128戸の
ビッグコミュニティ

ペット飼育可
(規約による制限有り)

5階部分
眺望良好

「耐震基準適合証明書」
取得可能



Access

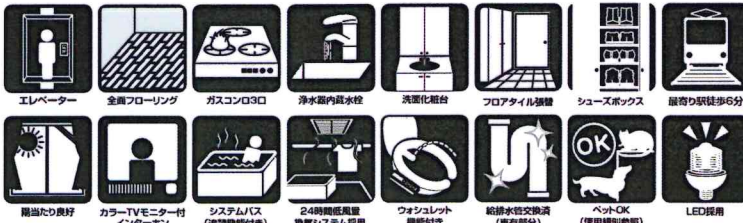
横浜市営地下鉄グリーンライン
「高田」駅徒歩6分

Life Information

- 高田小学校 ……約10分
- 高田中学校 ……約10分
- 島忠ホームズ ……約2分
- オーケストア ……約6分
- まいばすけっと ……約6分
- クリエイトS・D ……約5分



設備など



リノベーション内容 (平成31年6月完成済)

- 建具交換 新規照明器具付
- 下駄箱交換 システムキッチン交換
- 洗面台交換 フローリング張替(全面)
- 給湯器交換 電気スイッチプレート交換
- 防水ハン交換 浴室交換(湯炊き機能付)
- クロス張替(全面) 新規ダウンライト取付(LED)
- 浴室乾燥機付 フロアタイル張替(玄関・水回り)
- 食洗機付 トイレ交換(ウォッシュレット機能付)

【物件概要】●住居表示/神奈川県横浜市港北区高田西1-6-21●交通/横浜市営地下鉄グリーンライン「高田」駅徒歩6分●土地権利/所有権●用途地域/準工業地域●構造/鉄筋コンクリート造7階建●築年月/昭和60年11月●総戸数/128戸●所在階/5階部分502号室●専有面積/56.71㎡●バルコニー面積/6.16㎡●管理費/8,640円●修繕積立/10,800円●管理形態/全部委託●管理方式/日勤●管理会社/三菱地所コミュニティ(株)●分譲会社/藤和不動産(株)●施工/フジタ工業(株)●駐車場/有(月額15,000円空き状況は担当者に確認)●バイク置場/有(月額500円~1,000円空き状況は担当者に確認)●駐輪場/有(月額200円空き状況は担当者に確認)●設備/EV・都市ガス・公営水道・公共下水●引渡し/相談●現況/空室●修繕積立金総額/178,647,391円(重調2018年11月30日現在)

※登記時の司法書士は売主指定となります。※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

中古不動産の買取・販売



株式会社ハートランド
東京都大田区大森東4-34-5 〒143-0012

www.h-land.co.jp

Tel.03-5471-0988

Fax.03-5471-0488

Mobile.永澤/090-2725-6756

- 担当/永澤
- 取引態様/売主
- 手数料/3%(税込)

当物件の情報(写真や概要)がご覧になれます。ホームページは「大田区ハートランド」→「検索」までお待ちしております。

中古マンション買取り求めます！ 即回答致します！